

Byt 14 — 1+kk + galerie

Podkroví · energetická třída A (dle PENB 08/2026) · dokončení Q1 2028

7 526 250 Kč

vč. DPH (12 %) · 125 000 Kč/m²

5.03 · Obývací pokoj s kuchyňským koutem	27,39 m ²
5.02 · Galerie	10,88 m ²
5.01 · Hala	10,09 m ²
5.05 · Koupelna + WC	6,24 m ²
5.04 · Šatna	3,61 m ²
Podlahová plocha bytu	60,21 m²

Ve standardu: bezpečnostní dveře Magnum 56 (RC3, 44 dB) · interiérové dveře Sapeli · koupelna Ronal, Grohe, Laufen · dlažby Marazzi (výběr z 5 dekorů) · vinylová podlaha dub · dřevěná okna PKS s trojskly · podlahové vytápění i chlazení

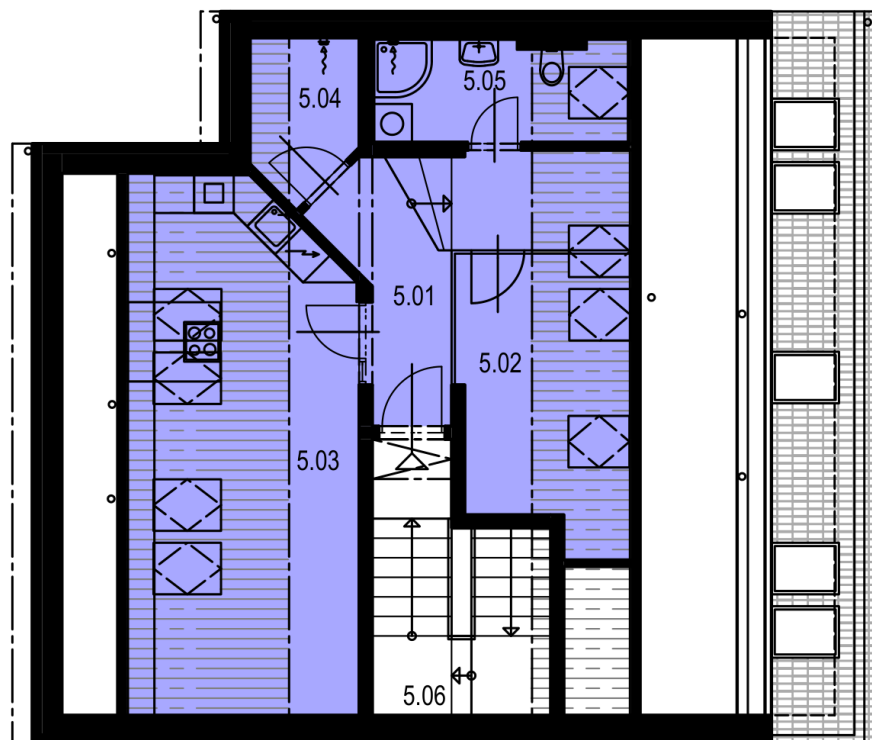
Martina Bodová · prodej

+420 603 722 268 · info@dumnetusil.cz

www.dumnetusil.cz

BH projects & development s.r.o., Mezírka 1, Brno

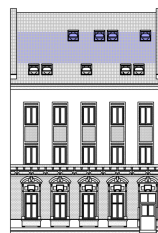
PŮDORYS 5NP



■ vybraný byt ■ venkovní plocha (balkon / terasa)

UMÍSTĚNÍ BYTU V DOMĚ

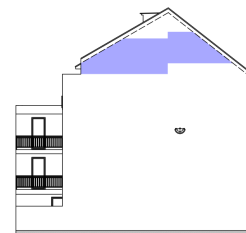
POHLED ULIČNÍ



POHLED ZADNÍ



POHLED BOČNÍ



Podlahová plocha bytu je vymezena vnitřním licem svislých konstrukcí dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. Zobrazené umístění vybavení je pouze orientační; nábytek a kuchyňská linka nejsou součástí standardního vybavení — jeho specifikaci najdete v katalogu standardů. Půdorys: prováděcí dokumentace, 9/2026.